

# Özel Durum Açıklaması (Genel)

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

1	HASAN HÜSNÜ GÜZELÖZ	HUKUK DANIŞMANI	DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	10.06.2016 18:50:31
2	Nazlı YILMAZ	MALİ İŞLER GENEL MÜDÜR YARDIMCISI	DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	10.06.2016 18:55:30

Ortaklığın Adresi	: Doğuş Center Maslak, Maslak Mahallesi Ahi Evran Cad. No:4/23 Maslak/Sarıyer-İstanbul
Telefon ve Faks Numarası	: 0212 335 2850 - 0212 335 2899
E-posta adresi	: info@dogusgyo.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: 0212 335 2850 - 0212 335 2899
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: Kısmi Bölünme Suretiyle Gayrimenkul Devralınması Hakkında Ek Açıklama

### AÇIKLAMA:

04.05.2016 tarihli Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) duyurulan Doğuş Center Etiler kısmi bölünme işlemine dair Şirketimiz Yönetim Kurulu kararı, aynı tarihli açıklamamızda da belirtildiği üzere bağımsız yönetim kurulu üyelerinin onayı da belirtilerek oy birliği ile alınmıştır. Söz konusu kısmi bölünme işleminin temel gerekçeleri; mevcut piyasa ve rekabet koşulları dikkate alınarak Şirket verimliliği ve karlılığının artırılmasıdır.

04.05.2016 tarihli yönetim kurulu kararında açıklanan kısmi bölünme başvurumuz 12.05.2016 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılmıştır. Onaya ilişkin Kurul kararı beklenen bölünme başvurumuz kapsamında, Kurul tarafından 09.06.2016 tarihli "Ayrılma hakkı kullanım fiyatının kamuya açıklanması" konulu yazı şirketimize iletilmiştir.

Bu doğrultuda düzenlenmiş ayrılma hakkı kullanım fiyatına ilişkin açıklamamız aşağıdaki gibidir;

"Söz konusu işlem Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 5. Maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi uyarınca önemli nitelikteki işlem sayılır. Bu kapsamda söz konusu işlem aynı tebliğin 7. maddesi gereği genel kurulun onayına sunulacaktır. Genel kurul toplantısına katılan ve olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri veya temsilcileri, paylarını ortaklığa satarak ortaklıktan ayrılma hakkına sahiptir.

İlgili tebliğin 10. Maddesinde belirtildiği üzere; Ayrılma Hakkı kullanım fiyatı, işlemin ilk defa kamuya açıklandığı tarihten önceki, açıklanan tarih hariç olmak üzere, otuz gün içinde borsada oluşan düzeltilmiş ağırlıklı ortalama fiyatların aritmetik ortalaması olup 3,7426 TL olarak hesaplanmıştır."

Kamuoyunun bilgisine sunulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.