

**DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / DGGYO [ ]**  
**07.05.2013 17:36:43**  
**Özel Durum Açıklaması (Güncelleme)**

Ortaklığın Adresi	: Doğuş Center Maslak, Maslak Mahallesi Ahi Evran Cad. No:4/23 Maslak/Şişli-İstanbul
Telefon ve Faks No.	: 0212 335 2850 - 0212 335 2899
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	: 0212 335 2850 - 0212 335 2899
Orjinal Açıklamanın Tarihi	: 22 Mart 2013
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: Kısmi Bölünme Hk. (Güncelleme)

**AÇIKLAMA:**

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar:

Yönetim Kurulu Üyeleri başkan Hüsnü Akhan'ın başkanlığında toplanarak,

1. 22 Mart 2013 tarihli Özel Durum Açıklamamızda duyurulan kısmi bölünme işlemine 31 Aralık 2012 tarihli mali tablolar esas alınarak devamı halinde gerekli izinlerin alınması ve işlemlerin tamamlanması için süre kısıtı ile karşılaşabileceği anlaşıldığından kısmi bölünme işleminin 31 Mart 2013 tarihli mali tablolar esas alınmak suretiyle, aşağıdaki şekilde devamına,
2. Mevcut piyasa ve rekabet koşulları dikkate alınarak şirket verimliliği ve karlılığının artırılarak, yatırımcıların ilgisini çekebilecek bir yapı oluşturulması amacıyla; Doğuş Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş. aktifinde kayıtlı ve Kocaeli İli, Gebze İlçesi, Sultanorhan Mahallesi, G22B24B2A ve G22B24B2B Pafta nolu, 5678 Ada nolu, 20 ve 12 Parsel nolu gayrimenkul ile gayrimenkulün mütemmim cüzlerinin, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19-20. Maddeleri, 6102 sayılı TTK'nun 159-179. Maddeleri ile Sermaye Piyasası mevzuatı çerçevesinde Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından 31 Mart 2013 tarihli kayıtlı defter değerleri üzerinden kısmi bölünme suretiyle devir alınmasına ve gerekli yasal işlemlere başlanılmasına,
3. Kısmi bölünme işlemine ilişkin çalışmaların 31 Mart 2013 tarihli mali tablolar esas alınarak gerçekleştirilmesine,
4. Kısmi Bölünme işlemi nedeniyle şirketimiz sermayesinin aynı olarak artırılması karşılığında çıkarılacak hisse senetlerinin Doğuş Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş.'nin ortaklarına hisseleri oranında verilmesine,
5. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: I, No: 31 Birleşme İşlemlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nin ilgili maddeleri uyarınca, Bölünme Sözleşmesi, Bölünme Raporu ve Bölünme Duyurusu'nun hazırlanmasına,
6. Bu esaslar çerçevesinde yapılacak kısmi bölünme işlemlerinin Ticaret Sicil Memurlukları, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı, Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Maliye Bakanlığı, Rekabet Kurulu başta olmak üzere tüm resmi ve özel kurum ile kuruluşlar nezdinde yürütülmesi için Genel Müdürlüğe yetki verilmesine,  
Oybirliği ile karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.