

**DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / DGGYO []**  
**01.03.2012 16:33:15**  
**Kar Payı Dağıtımına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı**

Ortaklığın Adresi	:	Maslak Mahallesi Ahi Evran Cad. Doğuş Power Center No:4/23 Maslak/Şişli-İstanbul
Telefon ve Faks No.	:	0212 335 2850 - 0212 335 2899
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:	0212 335 2850 - 0212 335 2899
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	:	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	:	Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	:	Yoktur
Özet Bilgi	:	2011 Yılı Hesap Dönemi Kar Dağıtımı Hk.

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	:	01.03.2012
Dağıtılması Teklif Edilecek Kar Payının Hesap Dönemi	:	2011
Hisse Senedi Şeklinde Dağıtılması Teklif Edilecek Toplam Kar Payı (TL)	:	0
Hisse Senedi Şeklinde Dağıtılması Teklif Edilecek Kar Payının Sermayeye Oranı (%)	:	0
Nakit Olarak Dağıtılması Teklif Edilecek Toplam Brüt Kar Payı (TL)	:	0
Borsa'da İşlem Gören 1 TL Nominal Değerli Beher Paya Dağıtılacak Nakit Kar Payı	:	
Brüt (TL)	:	0
Net (TL)	:	0
Teklif Edilecek Dağıtım Tarihi	:	-

**EK AÇIKLAMALAR:**

Yönetim Kurulu Üyeleri başkan Murat İnan'ın başkanlığında toplanarak,

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri XI, No:29 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" çerçevesinde, şirketimizin 01 Ocak-31 Aralık 2011 hesap dönemine ilişkin Konsolide olarak hazırlanan Mali Tablolarında, 2011 yılı faaliyetlerinden 13.205.290 TL dönem karı; Vergi Usul Kanunu'na göre tutulan yasal kayıtlarımızda ise 8.080.031,32 TL dönem karı gerçekleşmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına ve şirket kar dağıtım politikasına uygun olarak hazırlanan ve şirket ana sözleşmesi gereği ayrılması gereken, 2011 yılı Birinci Tertip Yasal Yedekler; yasal kayıtlarımızdaki dönem karı tutarı üzerinden hesaplanarak, 404.001,57 TL olarak belirlenmiştir. 404.001,57 TL birinci tertip yasal yedek ayrılmasından sonra SPK mevzuatına göre hesaplanan net dağıtılabilir kar tutarı 10.035.658,43 TL'dir. Vergi Usul Kanunu'na göre tutulan yasal kayıtlar çerçevesinde hesaplanan net dağıtılabilir kar tutarı ise 7.676.029,75 TL'dir.

01 Mart 2012 tarihli Yönetim Kurulu toplantımızda, şirketimizin büyüme politikaları doğrultusunda 2011 yılında gerçekleşen dağıtılabilir net dönem karının dağıtılmayarak Olağanüstü Yedekler hesabına aktarılması hususunun Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.