

DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. / DGGYO [] 12.01.2012 17:30
Özel Durum Açıklaması (-----)

Ortaklığın Adresi	:	Maslak Mahallesi Ahi Evran Cad. Doğuş Power Center No:4/23 Maslak/Şişli-İstanbul
Telefon ve Faks No.	:	0212 335 2850 - 0212 335 2899
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:	0212 335 2850 - 0212 335 2899
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Açıklama mı?	:	Hayır
Özet Bilgi	:	İstanbul 5. İdare Mahkemesinde ve İstanbul 3. İdare Mahkemesinde Mevzi İmar Planları Değişikliğine İlişkin açılan ve şirketimizi de ilgilendiren iptal davaları hk.

AÇIKLAMA:

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar:

17 Nisan 2008 tarihinde İstanbul 5. İdare Mahkemesi'nde Davalı Büyükşehir Belediyesi aleyhine ikame edildiği öğrenilen ve konusu şirketimiz mülkiyetinde bulunan Doğuş Power Center parselini de ilgilendiren 1/5000 ölçekli Mevzi Nazım İmar Planı değişikliğinin iptali istemli olan davanın söz konusu Nazım İmar Planının iptaline karar verilmek suretiyle neticelenmesini takiben sözkonusu mahkeme kararının Danıştay Altıncı Dairesi'nin 21 Ekim 2011 tarihli kararı ile bozulduğu 12 Ocak 2012 tarihli tebligatla öğrenilmiştir. Bozma gerekçeleri esas alınarak dava İstanbul 5. İdare Mahkemesi'nce yeniden görülecektir.

Bu gelişmeye paralel; tarafımızca yukarıdaki sürecin ilgili mahkeme kaleminde usuli takibi esnasında, taşınmazımızın bulunduğu aynı parsel için İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı aleyhine İstanbul 3. İdare Mahkemesinde aynı parsel ile ilişkin 24 Kasım 2009 tasdik tarihli Nazım İmar Planı değişikliğinin iptaline ilişkin 2010/1221 Esas Sayılı yeni bir davanın daha açılmış olduğu, ilgili İdare Mahkemesince dava konusu imar planının yürütmesinin durdurulmasına karar verildiği tesadüfen öğrenilmiştir. Bu dava ile ilgili şirketimize yapılmış resmi bir tebligat olmadığı gibi, davalı kurum ya da davacılarca tarafımıza yapılmış bir bilgilendirme de sözkonusu değildir.

Bu dava ile Doğuş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye ait taşınmazın imar planlamasının iptali tekrar talep edildiğinden ve konunun şirketimiz ile doğrudan ilgisi olması sebebiyle 12 Ocak 2012 tarihinde Davalı İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı yanında davaya müdahil olabilmek için dilekçe verilmiştir. Davacı şahıslarla şirketimizin hiçbir hukuki ve ticari ilişkisi bulunmamaktadır.

Konu ile ilgili gelişmeler kamuya duyurulacaktır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.